

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul Local al comunei Cocora, județul Ialomița,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4873/ 15.11.2024 al primarului comunei;
- Raportul nr. 4872/15.11.2023 din cadrul compartimentului de specialitate al primarului;
- Raportul de avizare nr. ⁴⁹⁵³/21.11.2024 al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, protecția mediului și turism;
- Raportul de avizare nr. ⁴⁹⁵³/21.11.2024 al comisiei juridice și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială;
- Raportul de avizare nr. ⁴⁹⁵³/ 21.11.2024 al comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, protecția copilului, tineret și sport.

În conformitate cu:

- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 4, precum și cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 207/ 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 80/ 2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu 1 ianuarie 2025, impozitele și taxele pentru anul 2025, se stabilesc după cum urmează:

- cota impozitului pe clădiri rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,1% asupra valorii clădirii;

- cota impozitului/ taxei pe clădiri pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabilește la 0,2% asupra valorii clădirii;
- cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,5% asupra valorii clădirii;
- cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 1,2 asupra valorii clădirii ;
- cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice se stabilește la 0,4% asupra valorii clădirii;

Art. 2. Se aprobă restul de impozite și taxe locale pentru anul 2025, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) și 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- în cazul impozitului pe teren persoane fizice și persoane juridice, la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice și persoane juridice, la 10%.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al comunei Cocora de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, fără bonificație.

Art. 4. Pentru anul 2025, impozitele prevăzute la art. 470 alin. (5) – autovehicule de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone, respectiv art. 470 alin. (6) – combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, se indexează cu 4,9753 lei – rata de schimb a monedei EURO, la data de 01 octombrie 2024.

Art. 5. Primarul comunei Cocora, prin aparatul propriu de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință cetățenilor comunei prin afișare la sediul primăriei și în alte locuri publice, prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
p. Secretar General al U.A.T. COCORA

Nr.52
Adoptată la Cocora
Astăzi, 21.11. 2024



**CALCULUL IMPOZITULUI/ TAXEI PE CLĂDIRI
PENTRU PERSOANELE FIZICE ȘI JURIDICE**

Persoanele fizice, care la data de 31 decembrie 2024 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă, au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2025.

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp, **indexate cu rata inflatiei 10,4 %**.

Valorii impozabile a cladirilor determinata prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii exprimata in mp cu valorile corespunzatoare de mai sus – i se aplica coeficientul de corectie care pentru comuna noastra este de **1,10**.

Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma prevederilor mai sus mentionate, se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul pe cladiri nerezidențiale aparținând persoanelor fizice

Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

1. Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă aparținând persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (1) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- (2) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

2. Impozitul și taxa pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,2%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Cota impozitului / taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului

și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

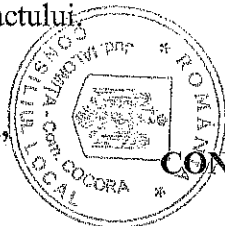
Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de până la 50 de lei inclusiv se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

p. Secretar General al U.A.T. COCORA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL COCORA

TABLOUL
cuprinzand valorile impozabile ,impozitele și taxele locale,alte taxe asimilate acestora,
precum și amenzile stabilite pentru anul fiscal 2025

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat pe suprafața construită, desfășurată, la clădiri în cazul persoanelor fizice pe anul 2025

Art.457. alin 2.

LEI RON

| Tipul cladirii | Valoarea impozabila - lei/mp/an - | | | |
|---|--|--|--|---|
| | AN 2024 | | AN 2025 | |
| | Cu instalatii de apa Canalizare electrice, Incalzire (conditii cumulative) | Fara instalatii de apa canalizare electrice, Incalzire | Cu instalatii de apa Canalizare electrice, Incalzire (conditii cumulative) | Fara instalatii de apa canalizare electrice, Incalzire |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, cu pereti din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale asemanatoare; | 1351 | 810 | 1492 | 894 |
| 2. Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci, paianta ,sipei saui alte materiale asemanatoare | 406 | 271 | 448 | 299 |
| 3. Constructii anexe corpului principal al unei cladirii avand peretii din beton, caramida arsa sau alte materiale asemanatoare : | 271 | 237 | 299 | 262 |
| 4. Constructii anexe corpului principal al unei cladirii avand peretii din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci si alte materiale | 170 | 101 | 188 | 112 |

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL COCORA

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| asemanatoare. | | | | |
| 5. Pentru locuințe situate la subsol sau la mansarda | Valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri | | | |
| 6. Pentru spațiile cu altă destinație, situate în subsolul clădirilor | Valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri | | | |

COEFICIENTI
de corectie la valoarea impozabila a clădirii
Art.457 alin 6

| Zona în cadrul localității | Rangul localității | |
|----------------------------|--------------------|---------------|
| | IV | V |
| A | 1,10 | Nu este cazul |

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCTII

| Zona în cadrul localității | Nivelul impozitului/taxei corespunzătoare rangului IV lei/ha | |
|----------------------------|--|---------|
| | IV | |
| | AN 2024 | AN 2025 |
| A | 959 | 1059 |

IMPOZITUL
pe terenurile situate în intravilan orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții
Art.465 alin.(4)

| Nr. crt. | Categoria de folosință | Zona | AN 2024 | AN 2025 |
|----------|---|------|---------|---------|
| 1 | Arabil | A | 39 | 43 |
| 2 | Pasuni | A | 28 | 31 |
| 3 | Fanete | A | 28 | 31 |
| 4 | Vii | A | 63 | 70 |
| 5 | Livezi | A | 72 | 79 |
| 6 | Paduri și alte terenuri cu vegetație forestieră | A | 39 | 43 |
| 7 | Terenuri cu ape | A | 20 | 22 |

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL COCORA

| | | | | |
|---|-----------------------|---|---|---|
| 8 | Drumuri si cai ferate | A | X | X |
| 9 | Terenuri neproductive | A | X | X |

Coefficientii de corectie la stabilirea impozitului pe teren
Art.465 alin 5

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii | |
|----------------------------|--------------------|---------------|
| | IV | V |
| A | 1,10 | Nu este cazul |

IMPOZITUL
pentru terenurile amplasate in extravilan
Art.465 alin(7)

| Nr. Crt. | Categoria de folosinta | Zona | AN 2024 | AN 2025 |
|----------|---|------|---------|---------|
| 1 | Teren cu constructii | A | 30 | 33 |
| 2 | Teren arabil | A | 56 | 62 |
| 3 | Finete | A | 39 | 43 |
| 4 | Pasune | A | 39 | 43 |
| 5 | Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1 | A | 65 | 72 |
| 5,1 | Vie pana la intrarea pe rod | A | 0 | 0 |
| 6 | Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt 6.1 | A | 65 | 72 |
| 6,1 | Livada pana la intrarea pe rod | A | 0 | 0 |
| 7 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1 | A | 22 | 24 |
| 7,1 | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie | A | 0 | 0 |
| 8 | Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole | A | 8 | 9 |
| 8,1 | Teren cu amenajari piscicole | A | 46 | 51 |
| 9 | Drumuri si cai ferate | A | X | X |
| 10 | Teren neproductiv | A | X | X |

TAXA
asupra mijloacelor de transport

| Art. 470 alin.(2) Mijloace de transport cu tractiune mecanica | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| Felul mijlocului de transport | Taxa stabilita - lei / 200 cmc / an - | |
| | AN 2024 | AN 2025 |
| Vehicule inmatriculate (lei /200 cmc sau fractiune din aceasta) | | |

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL COCORA

| | | |
|--|--------------------|----------------|
| Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cmc | 11 | 12 |
| Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cmc | 13 | 14 |
| Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 și 2000 cmc inclusiv | 25 | 28 |
| Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 și 2600 cmc inclusiv | 97 | 107 |
| Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 și 3000 cmc inclusiv | 193 | 213 |
| Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc | 391 | 432 |
| Autobuze, autocare, microbuze | 32 | 35 |
| Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv | 41 | 45 |
| Tractoare înmatriculate | 25 | 28 |
| Vehicule înregistrate | | |
| Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cmc | |
| | AN 2024 | AN 2025 |
| Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cmc | 2 | 2 |
| Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cmc | 5 | 6 |
| Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 101 lei/an | 112 lei /an |
| Art. 470 alin.(7) Remorci semiremorci sau rulote | | |
| | AN 2024 | AN 2025 |
| a) Până la 1 tonă inclusiv | 13 | 14 |
| b) Peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone | 46 | 51 |
| c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone | 69 | 76 |
| d) Peste 5 tone. | 86 | 95 |
| Pentru atase taxa anuală se stab.la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motociclete, motorete și scutere. | | |

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor.

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa

| | | Nivel an 2024 conform art. 491 alin.(1 [^] 1) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 rata de schimb a monedei euro 4,9735 lei/an | Nivel an 2025 conform art. 491 alin.(1 [^] 1) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 rata de schimb a monedei euro la data de 01.10.2024 4,9753 lei/an | | | |
|----|----|---|---|--|--|------|
| | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | |
| I | | Vehicule cu doua axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0 | 154 | 0 | 154 |
| | 2. | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 154 | 428 | 154 | 428 |
| | 3. | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 428 | 602 | 428 | 602 |
| | 4. | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 602 | 1363 | 602 | 1363 |
| | 5. | Masa cu cel puțin 18 tone | 602 | 1363 | 602 | 1363 |
| II | | Vehicule cu 3 axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 154 | 269 | 154 | 269 |
| | 2. | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 269 | 552 | 269 | 552 |
| | 3. | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica 21 tone | 552 | 716 | 552 | 716 |
| | 4. | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 716 | 1104 | 716 | 1105 |
| | 5. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 1104 | 1716 | 1105 | 1716 |
| | 6. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 1104 | 1716 | 1105 | 1716 |
| | 7. | Masa de cel puțin 26 tone | 1104 | 1716 | 1105 | 1716 |

| III | | Vehiclele cu 4 axe | | | | |
|--|----|--|---|--|---|--|
| | 1. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 716 | 726 | 716 | 726 |
| | 2. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 726 | 1134 | 726 | 1134 |
| | 3. | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 1134 | 1800 | 1134 | 1801 |
| | 4. | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1800 | 2671 | 1801 | 2672 |
| | 5. | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1800 | 2671 | 1801 | 2672 |
| | 6. | Masa de cel puțin 32 tone | 1800 | 2671 | 1801 | 2672 |
| În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: | | | | | | |
| | | Numarul axelor si masa totala maxima autorizata | Nivel an 2024 conform art. 491 alin.(1 [^]) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 rata de schimb a monedei euro 4,9735lei/an | Nivel an 2025 conform art. 491 alin.(1 [^]) din Legea nr. 227/2015- modificata prin Legea nr. 296/2020 rata de schimb a monedei euro la data de 01.10.2024 4,9753 lei/an | | |
| | | | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentel e recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | | Vehiclele cu 2+ 1 axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 12 tone dar mai mica de 14 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|-----|----|--|------|------|------|------|
| | 2. | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 3. | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone | 0 | 70 | 0 | 70 |
| | 4. | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone | 70 | 159 | 70 | 159 |
| | 5. | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone | 159 | 373 | 159 | 373 |
| | 6. | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone | 373 | 482 | 373 | 483 |
| | 7. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 482 | 870 | 483 | 871 |
| | 8. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone | 870 | 1527 | 871 | 1527 |
| | 9. | Masa de cel puțin 28 tone | 870 | 1527 | 871 | 1527 |
| II | | Vehicule cu 2+2 axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 149 | 348 | 149 | 348 |
| | 2. | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 348 | 572 | 348 | 572 |
| | 3. | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | 572 | 841 | 572 | 841 |
| | 4. | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | 841 | 1015 | 841 | 1015 |
| | 5. | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1015 | 1666 | 1015 | 1667 |
| | 6. | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | 1666 | 2313 | 1667 | 2314 |
| | 7. | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | 2313 | 3511 | 2314 | 3513 |
| | 8. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 2313 | 3511 | 2314 | 3513 |
| | 9. | Masa de cel puțin 38 tone | 2313 | 3511 | 2314 | 3513 |
| III | | Vehicule cu 2+3 axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1840 | 2561 | 1841 | 2563 |

| | | | | | | |
|----|----|--|------|------|------|------|
| | 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 2561 | 3481 | 2563 | 3483 |
| | 3. | Masa de cel puțin 40 tone | 2561 | 3481 | 2563 | 3483 |
| IV | | Vehicule cu 3+2 axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1626 | 2258 | 1627 | 2259 |
| | 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 2258 | 3123 | 2259 | 3125 |
| | 3. | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 3123 | 4621 | 3125 | 4622 |
| | 4. | Masa de cel puțin 44 tone | 3123 | 4621 | 3125 | 4622 |
| V | | Vehicule cu 3+3 axe | | | | |
| | 1. | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 925 | 1119 | 925 | 1119 |
| | 2. | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 1119 | 1671 | 1119 | 1672 |
| | 3. | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 1671 | 2661 | 1672 | 2662 |
| | 4. | Masa de cel puțin 44 tone | 1671 | 2661 | 1672 | 2662 |

TAXA

pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

| Felul certificatului, avizului si autorizatiei eliberate | Taxa stabilita pentru Anul 2025 - lei - |
|---|---|
| Art.474 alin(1) Certificat de urbanism | |
| a) pana la 150 mp inclusiv | 3 |
| b) pana la 250 mp | 6 |
| c) pana la 500 mp | 8 |
| d) pana la 750 mp | 9 |
| e) pana la 1000 mp | 10 |
| f) peste 1000 mp | 10+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp |
| Acestor valori li s-au aplicat procentul de 50 % valabil pentru mediul rural | |
| Art.474 alin(10). Autorizarea de foraje si escavari necesare studiilor geotehnice de exploatare de cariera. Balastiere, sonde de gaze si petrol si alte exploatare, pentru fiecare mp | 20 |
| Art.474 alin(14). Autorizarea constructiilor\ cu caracter provizoriu: chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, pentru fiecare mp | 10 |
| Art.474 alin(15). Autorizatiile pentru lucrari de racorduri si bransamente la retele de apa. Canalizare, gaze termice, energie electrica si telefonie, de fiecare instalatie si spargere strazi | 17 |
| Art.474 alin(16). Certificat nomenclatura stradala si adresa | 13 |
| Art.475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv | 123 |
| Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ² | 369 |
| Art.475 alin(1). Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare | 26 |

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL COCORA

| | |
|--|----|
| Art.486 alin(1). Copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri de fiecare mp . | 27 |
| Art.475 alin(2). Taxa pentru eliberarea atestatului de producator din sectorul agricol | 75 |
| Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol | 34 |

TAXA

pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate
Art. 478 alin.(2)

| Denumirea taxei | Taxa stabilita pentru anul 2025 - lei/mp/an sau fractiune de mp - |
|--|--|
| a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitatea economica | 47 |
| b) in cazul orcarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitatea | 34 |

IMPOZITUL PE SPECTACOLE
Art. 481 alin.(2)

| Manifestarea artistica sau activitatea distractiva | Impozitul stabilit pentru anul 2025 |
|--|-------------------------------------|
| | - |
| a) in cazul spectacolului de teatru ,balet,opera ,opereta,sau alta manifestare artistica | 2 % |
| b) in cazul altei manifestari decat cea de la lit.,a" | 5 % |

ALTE TAXE LOCALE

Art 486

| Denumirea taxei | Taxa stabilita Pentru anul 2025 |
|---|------------------------------------|
| Pentru echipamente si utilaje destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala,cum sunt:tractoarele neinmatriculate,combine,cositori si alte utilaje tractate (VEHICULE LENTE) | 74 |

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL COCORA

| | |
|--|-------------------------|
| Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice | 22 |
| Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort | 745 |
| Taxă preluare gunoi | 13 lei/lună/pers.fizică |

SANCTIUNI

| Contraventie | Amenzi stabilite 2025 - lei - |
|---|----------------------------------|
| Art. 493 alin(2) lit. a -depunere peste termen a declaratiilor de impunere pe cladiri,teren si a taxei pe mijloacele de transport | 94 – 377 |
| alin(3)lit. (b,c,d) nedepunerea declaratiilor de impunere,instrainarea cladirilor,terenurilor si mijloacelor de transport fara a achita in prealabil impozitele si taxele datorate,refuzul de a furniza informatii sau documente solicitate in termenul prevazut de lege catre institutiile abilitate | 377-940 |
| Art. 493 alin (4) Incalcarea normetor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea,dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacol | 439-2130 |
| Art. 493 alin (5) In cazul persoanelor juridice,limitele amenzilor prevazute la alin (3) si (4) se majoreaza cu 300 % - contraventia prevazuta la alin (2) lit a) - contraventiile prevazute la alin (2) lit b,c,d | 378- 1507 1369-3416 |
| Art.493 alin.(8) Contravențiile prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. | |

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



contrasemnează,

SECRETAR GENERAL UAT COCORA